	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b>  Proyectos Fondo Estampilla	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
		<b>MP-01-01-01</b> Hoja 1 de 8

## 1. Presentación del Proyecto

<b>Nombre del Proyecto</b>	Adecuación y dotación para el Centro Virtual Isaacs
<b>C.I</b>	362673
<b>Plan de Inversiones</b>	Plan de Inversiones 2009 Plan de Inversiones 2011
<b>Dependencia</b>	Facultad de Humanidades
<b>Unidad</b>	Escuela de Estudios Literarios

## 2. Objetivo del Proyecto


- Dotar el Centro Virtual Isaac de la Escuela de Estudios Literarios de la Facultad de Humanidades de un centro de producción audiovisual para rescatar, recuperar, difundir y divulgar la memoria académica, científica, cultural y artística, en pro del desarrollo regional y generación de procesos para futuros investigadores y nuevos desarrollos.

## 3. Descripción del Proyecto

**3.1 Problema / Necesidad:** Desde el año 2002, el Grupo de Narrativa Colombiana de la Escuela de Estudios Literarios, se dio a la tarea de realizar las investigaciones para el rescate de la obra de uno de los más importantes escritores vallecaucanos del Siglo XIX, Jorge Isaacs. Con María Teresa Cristina, la mayor especialista sobre Jorge Isaacs en Colombia, profesora de la Universidad Nacional, quien se ha dedicado a investigar la obra de este escritor por más de treinta años, se realizó un primer seminario interno sobre Isaacs, que dio lugar al Simposio Internacional Jorge Isaac en el año 2005, y que en el año 2013 llega a su novena versión. Esta génesis da comienzo al Centro Virtual Isaacs a través del cual se ha recopilado una memoria invaluable – escrita, en video y en audio-, que requiere de la organización y sistematización para los procesos de pre-producción y post-producción orientados a su divulgación a través de la web con el objetivo de que cumplan con su misión de generar procesos para futuros investigadores y nuevos desarrollos locales y regionales.


No obstante, el Centro de Estudios Literarios de la Facultad de Humanidades no cuenta con un espacio físico adecuado para el funcionamiento del Centro Virtual Isaacs y así permitir el pleno desarrollo de sus actividades y procesos de investigación.

**3.2 Solución al Problema / Necesidad Planteada:** De manera inicial se presentó la necesidad de la adecuación locativa, eléctrica, instalación de cableado e instalación de aire acondicionado en el tercer piso del edificio 385, para el óptimo funcionamiento y desarrollo del Centro Virtual Isaacs. Ante la inconveniencia que presentó el espacio inicial por no cumplir con las condiciones para la ampliación de la infraestructura eléctrica y de cableado estructural requerida por el CVI para soportar la ampliación tecnológica, una vez realizados todos los estudios técnicos previos y la valoración por un equipo multidisciplinario de la Dirección Universitaria y la Decanatura de la Facultad, se determinó que el lugar más adecuado para llevar a cabo esta obra es el quinto piso del edificio 386 donde funciona actualmente, una pequeña unidad del CVI y adecuar el salón del edificio 385 tercer piso.

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b>	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
	Proyectos Fondo Estampilla	<b>MP-01-01-01</b>
		Hoja 2 de 8


### 3.3 Desarrollo del Proyecto:

- **La presente acta corresponde a una versión preliminar del cierre del proyecto, debido a que solo se realiza el proceso de cierre al componente de planta físico inmerso en el proyecto de inversión.**
- Para poder iniciar de manera efectiva el desarrollo de las adecuaciones físicas en el Centro Virtual, se hizo necesario elaborar en primera instancia los diseños arquitectónicos que soportaran dicha adecuación, ya que le proyecto no contaba con ellos de manera inicial. El Área de Planeación Física, adscrita a la Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional, presto apoyo a la Facultad de Humanidades en la elaboración de estos diseños y del presupuesto de la adecuación. Cabe resaltar que en el Plan de Inversiones 2009, al proyecto se le asignaron \$60.000.000
- Producto de esta labor, se evidencio que los recursos asignados para el proyecto, no eran suficientes para poner en marcha las adecuaciones requeridas por el CVI, por lo cual en el Plan de Inversiones 2011, le fueron asignados recursos al proyecto nuevamente, en esta ocasión por un monto de \$65.000.000.
- Los recursos para el proyecto fueron asignados desde el año 2012, por medio de las siguientes Resoluciones de Recursos del Balance: Resolución 1750 del 15/05/2012, Resolución 2185 del 09/07/2012, Resolución 2293 del 23/07/2012, en las tres resoluciones los recursos asignados obedecen a un monto de \$100.000.000.  
Teniendo en cuenta que el año 2012 no se presentó ejecución para la adecuación del centro virtual, mediante la Resolución 184 del 06/02/2013, se le asignan al proyecto recursos del balance 2013, por \$100.000.000.
- El 10 de Septiembre de 2013, la División de Contratación dio apertura al proceso Solicitud de Ofertas 15-2013, cuyo objeto era la: "adecuación y dotación para el Centro Virtual Isaac-Facultad de Humanidades – Edificio 386, quinto piso". El presupuesto proyectado de la solicitud de ofertas era de \$93.413.323 y estableció como plazo máximo de ejecución 60 días.
- El Informe de Evaluación de la División de Contratación, establece que: teniendo en cuenta que la propuesta presentada por la firma GAIA Ingeniería Ambiental S.A.S, cumple con los requisitos jurídicos, técnicos, técnicos y económicos, por lo cual se recomienda adjudicarle el contrato para la realizar la Contratación Directa 80-2013: adecuación y dotación para el Centro Virtual Isaacs de la Facultad de Humanidades Edificio 386, por un valor total de \$91.885.956
- Para realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, seguridad industrial y salud ocupacional para la dotación y adecuación del Centro Virtual Isaac, se apertura el proceso de Contratación Directa 05-2013, resultando escogido para realizar dicha acción el Ingeniero Walter Mondragón Velasco.

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b> Proyectos Fondo Estampilla	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
		<b>MP-01-01-01</b> Hoja 3 de 8

#### 4. Información Contractual

<b>Unidad Ejecutora</b>	División de Administración de Bienes y Servicios				
<b>Disponibilidad de Caja No.</b>	Recursos del Balance Plan 2012 Resolución de Rectoría No.0184	<b>Fecha de la Disponibilidad de Caja</b>	06/02/2013		
<b>Certificado de Disponibilidad Presupuestal</b>	CD 267604	<b>Fecha Certificado de Disponibilidad Presupuestal</b>	16/10/2013		
<b>Presupuesto Inicial</b>	\$100.000.000	<b>Número de Reprogramaciones</b>	2		
<b>Reservas Constituidas para el Proyecto</b>	\$91.885.956	<b>Fecha de la Reserva</b>	2/01/2014		
<b>Presupuesto Definitivo</b>	\$185.710.693	<b>Presupuesto Ejecutado</b>	\$97.516.596		
<b>Productos (Entregables)</b>	1.Puestos de trabajo (Cantidad 12 unidades)				
	2.Sillas operativas para puestos de trabajo (Cantidad 11 unidades)				
	3.Silla tipo tándem de tres puestos para hall de espera (Cantidad 1 unidad)				
	4.Paneles división modular re manufacturado (7ML)				
	5.Adecuaciones arquitectónicas y técnicas (120 m2)				
	6.Interventoría de Obra				
<b>Plazo Estipulado de Ejecución</b>	Sesenta días				
<b>Contrato No.</b>	Contrato de Obra No.054-2013	<b>Valor del Contrato</b>	\$91.885.956		
<b>Adición a la Orden Contractual</b>		<b>Valor de la Adición</b>		<b>Objeto de la Adición</b>	no se presentó ningún tipo de modificación
<b>Proveedor Seleccionado</b>	Gaia Ingeniería Ambiental S.A.S				
<b>Fecha de Inicio Programada</b>	12/12/2013	<b>Fecha de Inicio Real</b>	12/12/2013		
<b>Fecha de Finalización Programada</b>	10/02/2014	<b>Fecha de Finalización Real</b>	10/02/2014		
<b>Contrato No.</b>	Contrato de Interventoría DABS-22-2013	<b>Valor del Contrato</b>	\$6.500.000		
<b>Plazo Estipulado de Ejecución</b>	Sesenta días				
<b>Adición a la Orden Contractual</b>		<b>Valor de la Adición</b>		<b>Objeto de la Adición</b>	ningún tipo de modificación
<b>Proveedor Seleccionado</b>	Walter Mondragón Velasco				
<b>Fecha de Inicio Programada</b>	02/01/2009	<b>Fecha de Inicio Real</b>	12/12/2013		
<b>Fecha de Finalización Programada</b>	31/12/2009	<b>Fecha de Finalización Real</b>	10/02/2014		

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b> Proyectos Fondo Estampilla	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
		<b>MP-01-01-01</b> Hoja 4 de 8


## 5. Información de Cierre del Proyecto

Por medio de la presente acta, se da cierre formal al proyecto, por las razones especificadas en la tabla siguiente:

Razón	Selección
Entrega de todos los productos indicados en el contrato suscrito, de conformidad con los requerimientos de la Universidad.	<b>X</b>
Entrega parcial de productos y cancelación de otros de conformidad con los requerimientos de la Universidad.	
Cancelación de todos los productos asociados con el proyecto, teniendo en cuenta que por pertinencia institucional no puede llevarse a cabo el proyecto de inversión	


### 5.1 Verificación de Cumplimiento del Proyecto - Componente Objetivo

Producto Programado	Meta Programada	Meta Cumplida	% de Cumplimiento	Observaciones
Puestos de trabajo	12 unidades	12 unidades	100%	La información se encuentra disponible en el archivo de la División de Administración de Bienes y Servicios. A través del Acta de Liquidación de las órdenes, se deja constancia que se recibieron cada uno de los productos y la ejecución de los ítems contractuales descritos en las ordenes contractuales DABS 22-2013 y Contrato de Obra No.054-2013.
Sillas operativas para puestos de trabajo	11 unidades	11 unidades	100%	
Silla tipo tándem de tres puestos para hall de espera	1 unidad	1 unidad	100%	
Paneles modular división re manufacturado	7ML	7ML	100%	
Adecuaciones arquitectónicas y técnicas	120 M2	120 M2	100%	
Interventoría de Obra	1	1	100%	

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b>	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
	Proyectos Fondo Estampilla	<b>MP-01-01-01</b> Hoja 5 de 8


## 5.2 Verificación de Cumplimiento del Proyecto - Componente Costos

Producto Programado	Presupuesto Asignado	Presupuesto Ejecutado	% de Cumplimiento	Observaciones
Adecuación y dotación del Centro Virtual Isaac Facultad de Humanidades – Edificio 386, quinto piso	\$100.000.000	\$97.516.596	100%	<p>Para dar efectiva respuesta a la necesidad de la Facultad de Humanidades, la División de Contratación dio apertura a la Solicitud de Ofertas 15-2013, el 10/09/2013, en la cual se invitó a participar a las firmas: Ingesura S.A.S, GAIA Ingeniería Ambiental y FEXXA LTDA, sin embargo de acuerdo al Informe de Evaluación de la Solicitud de Ofertas, no fue posible continuar con el proceso debido a que el número de ofertas recibidas fue inferior al mínimo requerido, para contratos superiores a cien S.M.M.L.V y hasta quinientos S.M.M.L.V, contratos para los cuales es necesario recibir al menos tres oferta, considerando lo detallado en el Artículo 18 del Estatuto de Contratación (Acuerdo 016 de 2010).</p> <p>Para dar continuidad al proceso, en Octubre de 2013, se inició el proceso de Contratación Directa 80-2013 con la firma GAIA. De acuerdo al Informe de Evaluación de la Contratación Directa, la propuesta presentada por GAIA Ingeniería cumple con los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, por lo cual se recomienda adjudicar el contratado para la Adecuación y Dotación del Centro Virtual Isaacs de La Facultad de Humanidades, quinto piso, por un valor de \$91.885.956</p>

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b>	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
	Proyectos Fondo Estampilla	<b>MP-01-01-01</b> Hoja 6 de 8

### 5.3 Verificación de Cumplimiento del Proyecto - Componente Tiempo (Componente obra)

Fecha de Inicio Programada	Fecha de Inicio Real	Fecha de Finalización Programada	Fecha de Finalización Real	Observaciones
02/01/2009	12/12/2013	31/12/2009	10/02/2014	<p>La ejecución del proyecto se retrasó de manera inicial, debido a que la Facultad de Humanidades no contaba con los diseños arquitectónicos necesarios para soportar las adecuaciones físicas requeridas; el Área de Planeación Física brindo soporte en la elaboración de dichos diseños. En segundo lugar la ejecución del proyecto también se vio retrasado considerando que el presupuesto de la adecuación evidencio que se requerían más recursos para poder realizar de manear optima la obra en el CVI.</p> <p>De igual ante la inconveniencia que presentó el espacio inicialmente planeado para el CVI, por no cumplir con las condiciones para la ampliación de la infraestructura electica y de cableado estructural requerida por el CVI para soportar la ampliación tecnológica, una vez realizados todos los estudios técnicos previos y la valoración por un equipo multidisciplinario de la Dirección Universitaria y la Decanatura de la Facultad, se determinó que el lugar más adecuado para llevar a cabo esta obra es el quinto piso del edificio 386 donde funciona actualmente, una pequeña unidad del CVI y adecuar el salón del edificio 385 tercer piso .</p> <p>Las situaciones anteriores llevaron a que el proyecto tuviera un retraso en su ejecución de cuatro años y dos meses.</p>

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b>	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
	Proyectos Fondo Estampilla	<b>MP-01-01-01</b> Hoja 7 de 8

#### Verificación de Cumplimiento del Proyecto - Componente Tiempo (Componente Interventoría)


Fecha de Inicio Programada	Fecha de Inicio Real	Fecha de Finalización Programada	Fecha de Finalización Real	Observaciones
02/01/2009	12/12/2013	31/12/2009	10/02/2014	La ejecución del proyecto se retrasó de manera inicial, debido a las razones expuestas en el punto anterior; de igual forma considerando que el proyecto no podía quedarse sin su respectiva interventoría, fue necesario iniciar la misma en el periodo establecido para la realización la obra.

#### 5.4 Verificación de Cumplimiento del Contrato - Componente Tiempo (Componente obra)

Fecha de Inicio Programada	Fecha de Inicio Real	Fecha de Finalización Programada	Fecha de Finalización Real	Observaciones
12/12/2013	12/12/2013	10/02/2014	10/02/2014	El proyecto se realizó cumpliendo a cabalidad, el tiempo de duración detallado en los Contratos Contrato de Obra No.054-2013 y Contrato de Interventoría DABS-22-2013

#### Verificación de Cumplimiento del Contrato - Componente Tiempo (Componente Interventoría)

Fecha de Inicio Programada	Fecha de Inicio Real	Fecha de Finalización Programada	Fecha de Finalización Real	Observaciones
12/12/2013	12/12/2013	10/02/2014	10/02/2014	El proyecto se realizó cumpliendo a cabalidad, el tiempo de duración detallado en los Contratos Contrato de Obra No.054-2013 y Contrato de Interventoría DABS-22-2013

	<b>RECTORÍA</b> Oficina de Planeación y Desarrollo Institucional Área de Proyectos de Inversión	<b>Proceso:</b> Planeación Institucional
	<b>Acta de Cierre de Proyectos</b> Proyectos Fondo Estampilla	<b>Procedimiento:</b> Planeación y Desarrollo de Proyectos de Inversión con Recursos de Estampilla
		<b>MP-01-01-01</b> Hoja 8 de 8

**5.5 Experiencias, lecciones y aprendizajes adquiridos durante el desarrollo del proyecto de inversión**

**6. Firmas**

---

**Nombre del Responsable del Proyecto**

---

**Nombre del Coordinador del Área de Proyectos de Inversión**

---

**Firma**

---

**Firma**